

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和7年1月の実行分ご融資利率

【定額型】

種 類		利 率
返済期間	20年以下	(融資率9割以下) 年1.69%
		(融資率9割超) 年1.80%
	21年以上	(融資率9割以下) 年2.08%
		(融資率9割超) 年2.19%
	36年以上	(融資率9割以下) 年2.18%
		(融資率9割超) 年2.29%

※融資手数料…50,000円+消費税 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。

長期固定金利型(機構買取型)(フラット35・50)

住宅ローン利率のお知らせ

令和7年1月の実行分ご融資利率

【定率型】(=定額型金利-0.22%)

種 類		利 率
返済期間	20年以下	(融資率9割以下) 年1.47%
		(融資率9割超) 年1.58%
	21年以上	(融資率9割以下) 年1.86%
		(融資率9割超) 年1.97%
	36年以上	(融資率9割以下) 年1.96%
		(融資率9割超) 年2.07%

※融資手数料…融資額×1.82% 詳しくは、だいしんの窓口におたずねください。